

COMUNE DI
TURANO LODIGIANO

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 4 DEL 27 /2 / 2014

COPIA

n. 71 Reg. Pubbl.

OGGETTO: ESAME OSSERVAZIONI E CONTRODEDUZIONI; APPROVAZIONE DEFINITIVA DI: - PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/2005 - P.U.G.S.S. - STUDIO GEOLOGICO, IDROGEOLOGICO E SISMICO - STUDIO PER L'INDIVIDUAZIONE DEL RETICOLO IDRICO MINORE E REGOLAMENTO PER LE ATTIVITA' DI GESTIONE E TRASFORMAZIONE DEL DEMANIO IDRICO E DEL SUOLO IN FREGIO AI CORPI IDRICI

Adunanza straordinaria di 1^ e 2^ convocazione seduta pubblica

L'ANNO	IL MESE	IL GIORNO	ALLE ORE
2014	FEBBRAIO	VENTISETTE	19.30

nella sala delle adunanze del Comune suddetto,
si é riunito il CONSIGLIO COMUNALE
con l'intervento delle seguenti persone:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
CIAMPETTI UMBERTO	SINDACO	SI	
NAVARRA GIORGIO	CONSIGLIERE		SI
ZOLIN FRANCO	CONSIGLIERE		SI
DI PIETRO PAOLO	CONSIGLIERE	SI	
GUERCILENA MARIA LUISA	CONSIGLIERE	SI	
PINTALDI MARIO	CONSIGLIERE	SI	
SBRAVATI GIANNI	CONSIGLIERE	SI	
FIORINI LUCIA	CONSIGLIERE		SI
MELILLO MASSIMO LUIGI	CONSIGLIERE		SI
GINELLI ROBERTO	CONSIGLIERE		SI
FERRARI LUCIA	CONSIGLIERE		SI
SALVI DAVIDE	CONSIGLIERE		SI
LUNATI ROSITA MARIA	CONSIGLIERE		SI
	TOTALE	5	8

Con la presenza del SEGRETARIO Dr. MASSIMO SEMINARI constatata la legalità della adunanza, la sig.ra Maria Luisa Guercilena, in qualità di Presidente, dichiara aperta la seduta e passa alla trattazione dell'argomento in oggetto.

OGGETTO: ESAME OSSERVAZIONI E CONTRODEDUZIONI; APPROVAZIONE DEFINITIVA DI:

- PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/2005
- P.U.G.S.S.
- STUDIO GEOLOGICO, IDROGEOLOGICO E SISMICO
- STUDIO PER L'INDIVIDUAZIONE DEL RETICOLO IDRICO MINORE E REGOLAMENTO PER LE ATTIVITA' DI GESTIONE E TRASFORMAZIONE DEL DEMANIO IDRICO E DEL SUOLO IN FREGIO AI CORPI IDRICI

Il Presidente cede la parola all'Architetto Sergio Uggetti, il quale illustra il contenuto dei pareri pervenuti e delle relative controdeduzioni.

Indi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

con deliberazione G.C. n. 38 del 27/06/2009 è stato dato avvio al procedimento di formazione del P.G.T.;

il predetto avviso è stato pubblicato all'Albo Pretorio dal 29/06/2009 al 31/10/2009;

nel merito sono pervenute n. 12 proposte per il P.G.T.;

con deliberazione G.C. n. 3 del 13/02/2012 è stata nominata l'autorità competente e procedente per la VAS;

con deliberazione G.C. n. 4 del 13/02/2012 è stato dato avvio al procedimento VAS (valutazione ambientale strategica);

con determinazione del Servizio Tecnico n. 59 del 08.11.2010 a seguito di formale gara è stato affidato l'incarico per prestazioni professionali di natura urbanistica per la redazione del P.G.T. ;

con determinazione del Servizio Tecnico n. 37 del 16/08/2008 è stato affidato l'incarico professionale per l'esecuzione degli studi geologici e sismici in conformità a quanto previsto dalla L.R. 12/2005, unitamente allo studio per la definizione del reticolo idrico minore ai sensi della D.G.R. n.7/7868 del 25.01.2002 e s.m.i;

con determinazione del Servizio Tecnico n. 45 del 08/08/2011 è stato affidato l'incarico professionale per la predisposizione della VAS (valutazione ambientale strategica); sul sito web della Regione Lombardia (SIVAS) è stata messa a disposizione la documentazione relativa alla VAS del P.G.T.,

con deliberazione C.C. n. 17 del 04/09/2013 è stato adottato il P.G.T. ai sensi della L.R. 12/2005; - Studio Geologico, Idrogeologico e Sismico – Studio per l'individuazione del Reticolo Idrico Minore e Regolamento per le attività di gestione e trasformazione del Demanio Idrico e del Suolo in fregio ai corpi idrici;

la citata deliberazione, con i relativi allegati, è stata depositata presso la segreteria e consultabile sul sito istituzionale del Comune per trenta giorni consecutivi a partire dal 02/10/2013 data di

pubblicazione dell' avviso sul BURL, periodo durante il quale chiunque poteva prenderne visione. nei trenta giorni successivi alla pubblicazione ossia dal 01/11/2013, chiunque poteva presentare osservazioni al protocollo del Comune;

sono stati assolti gli adempimenti inerenti alla procedura di approvazione degli atti adottati, normati dall'art. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i.;

precisato che in data 02/10/2013 prot. 2460 è stato richiesto il parere di competenza alla Regione Lombardia nel merito del reticolo idrico minore e regolamentato per le attività di gestione e trasformazione del demanio idrico e del suolo in fregio ai corpi idrici;

ai sensi dell'art. 4 della L.R. 12/2005 e s.m.i., il documento di Piano del P.G.T. è stato sottoposto alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

CONSIDERATO CHE:

al protocollo dell'Ente sono pervenuti n. 4 pareri da parte di Enti Pubblici, n° 12 osservazioni da parte di privati e n. 1 osservazione da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale, di cui se ne riporta con numero progressivo l'elenco:

Elenco soggetti pubblici proponenti pareri:

N. 1 soggetto proponente: ARPA – Dipartimento di Lodi prot. 3019 del 25/11/2013

N. 2 soggetto proponente: ASL – Provincia di Lodi prot. 3125 del 02/12/2013

N. 3 Provincia di Lodi - prot. 254 del 31/01/2014

N. 4 Parco Adda Sud – prot. 407 del 17/02/2014

Elenco soggetti privati esprimenti osservazioni:

N. 1 soggetto proponente: dott. Premoli Antonio prot. 2846 del 09/11/2013

N. 2 soggetto proponente: Grossi Giuseppe prot. 2932 del 16/11/2013

N. 3 soggetto proponente: dott. Cardani Francesco – Immobiliare Terenzano prot. 3000 del 22/11/2013

N. 4 soggetto proponente: Sig. Orombelli Giuseppe Maria prot. 3009 del 25/11/2013

N. 5 soggetto proponente: Dott. Curto Cristiano – Soc. Sviluppo Industriale del Basso Lodigiano prot. 3088 del 28/11/2013

N. 6 soggetto proponente: Tarantola Vincenzo – Immobiliare Rosate Nuova prot. 3098 del 28/11/2013

N. 7 soggetto proponente Ing. Bianchi Angelo prot. 3100 del 29/11/2013

N. 8 soggetto proponente: Comitato Vivere l'Acqua prot. 3106 del 30/11/2013

N. 9 soggetto proponente: Baronchelli Giovanni prot. 3107 del 30/11/2013

N.10 soggetto proponente: Barbieri Pierluigi prot. 3108 del 30/11/2013

N.11 soggetto proponente: Raimondi Giampiera prot. 3112 del 30/11/2013

N.12 soggetto proponente: Cantoni Giuseppe prot. 3114 del 30/11/2013

Elenco soggetti pubblici esprimenti osservazioni

N. 1 soggetto proponente: Ufficio Tecnico del Comune di Turano Lod. prot. 428 del 19/02/2014

VISTO il disposto dell'art. 13 della L.R. 12/2005 s.m.i. per il quale è necessario procedere all'esame di tutti i pareri/osservazioni pervenuti, analizzare le controdeduzioni proposte e provvedere alla eventuale conseguente modifica dello strumento urbanistico;

ATTESO che i professionisti incaricati alla redazione degli atti adottati hanno provveduto a prendere in esame i pareri espressi nonché tutte le osservazioni pervenute, valutate nella forma integrale così come depositate agli atti comunali;

VISTA la documentazione propedeutica all'approvazione del P.G.T., di seguito elencata, presentata in data 22/02/2014 prot. 461 dall'arch. Sergio Uggetti in qualità di professionista incaricato alla redazione del P.G.T. i

- **ALLEGATO CONTRODEDUZIONI**

R – Relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni - Tavola di individuazione pareri e osservazioni

DATO ATTO che il Segretario Comunale ha dato lettura dell'art. 78 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, precisando che i Consiglieri devono astenersi dal prendere parte alla discussione/votazione, nei casi in cui sussista correlazione immediata e diretta fra contenuti dell'osservazione e specifici interessi propri o di parenti/affini fino al quarto grado;

CONSIDERATO CHE, ai sensi dell'art. 13 comma 7 della L.R. 12/2005 e s.m.i., è previsto che, entro novanta giorni dalla scadenza del termine della presentazione delle osservazioni, a pena l'inefficacia degli atti assunti, il Consiglio Comunale decida sulle stesse;

PRESO ATTO del parere favorevole motivato finale in ordine alla compatibilità ambientale del Documento di Piano del P.G.T., espresso dall'Autorità competente per la VAS d'intesa con l'Autorità Procedente e della Dichiarazione di Sintesi finale entrambi allegati alla presente deliberazione;

RITENUTO di provvedere all'approvazione definitiva degli elaborati che compongono il:

- PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N.12/2005
- P.U.G.S.S.
- STUDIO GEOLOGICO, IDROGEOLOGICO E SISMICOSTUDIO PER L'INDIVIDUAZIONE DEL RETICOLO IDRICO MINORE E REGOLAMENTO PER LE ATTIVITA' DI GESTIONE E TRASFORMAZIONE DEL DEMANIO IDRICO E DEL SUOLO IN FREGIO AI CORPI IDRICI

previo esame e determinazione in merito alle osservazioni presentate, demandando ai tecnici estensori - la conseguente modifica e adeguamento di tutti gli elaborati;

VISTO:

l'art. 42 del D.Lgs. 267/2000 in merito alle competenze del Consiglio Comunale;

il parere favorevole reso dal responsabile dell'area tecnica in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, 1° comma del D.Lgs. 267/2000;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Messa ai voti, espressi con alzata di mano, ai sensi di legge la proposta di controdeduzione con il seguente esito: presenti 5 votanti 5 favorevoli 5 contrari 0 astenuti 0

DELIBERA

Che l'illustrazione e la discussione delle osservazioni avvenga singolarmente;

Che le osservazioni, i pareri pervenuti e le relative controdeduzioni vengono poste in votazione singolarmente;



Successivamente si provvede ad illustrare i contenuti di tutte le osservazioni, dei pareri pervenuti e delle relative controdeduzioni, riportate nel documento "Allegato alle controdeduzioni: relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni – Tavola di individuazione pareri e osservazioni"

Di prendere atto delle premesse della presente deliberazione, che costituiscono parte integrante e sostanziale della stessa e che vengono integralmente richiamate;

Indi, si passa all'esame delle singole osservazione/pareri.

PARERE N° 1 A.R.P.A. - DIPARTIMENTO DI LODI PROT. N° 3019 DEL 25/11/2013

Il parere e le controdeduzioni al parere stesso sono contenute nel documento "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni" con proposta di accoglimento parziale

Il Presidente pone quindi in votazione la proposta di ACCOGLIERE PARZIALMENTE le modifiche apportate nel parere dell'ARPA – Dipartimento di Lodi al PGT, con le specifiche ed eccezioni riportate documento "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni"

IL CONSIGLIO COMUNALE

Messa ai voti, espressi con alzata di mano, ai sensi di legge la proposta di controdeduzione con il seguente esito: presenti 5 votanti 5 favorevoli 5 contrari 0 astenuti 0

DELIBERA

Di ACCOGLIERE PARZIALMENTE le modifiche proposte nel parere dell'ARPA – Dipartimento di Lodi al PGT, così come specificato nell'elaborato "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni".



PARERE N° 2 A.S.L. - Provincia di Lodi PROT. N° 3125 del 02/12/2013

Il parere e le controdeduzioni al parere stesso sono contenute nel documento "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni" con proposta di accoglimento

Il Presidente pone quindi in votazione la proposta di ACCOGLIERE le modifiche apportate nel parere dell'A.S.L. della Provincia di Lodi al PGT, con le specifiche ed eccezioni riportate documento "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni"

IL CONSIGLIO COMUNALE

Messa ai voti, espressi con alzata di mano, ai sensi di legge la proposta di controdeduzione con il seguente esito: presenti 5 votanti 5 favorevoli 5 contrari 0 astenuti 0

DELIBERA

Di ACCOGLIERE le modifiche proposte nel parere dell'A.S.L. della Provincia di Lodi al PGT, così come specificato nell'elaborato "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni".

PARERE N° 3 PROVINCIA DI LODI - Delibera commissario straordinario n° 1 DEL 13/01/2014 prot. 3125 del 02/12/2013

Il parere e le controdeduzioni al parere stesso sono contenute nel documento "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni" con proposta di accoglimento

Il Presidente pone quindi in votazione la proposta di ACCOGLIERE PARZIALMENTE le

modifiche apportate nel parere della Provincia di Lodi al PGT, con le specifiche ed eccezioni riportate documento "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni"

IL CONSIGLIO COMUNALE

Messa ai voti, espressi con alzata di mano, ai sensi di legge la proposta di controdeduzione con il seguente esito: presenti 5 votanti 5 favorevoli 5 contrari 0 astenuti 0

DELIBERA

Di ACCOGLIERE PARZIALMENTE le modifiche proposte nel parere. della Provincia di Lodi al PGT, così come specificato nell'elaborato "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni"

PARERE N° 4 Parco Adda Sud PROT. N° 407 DEL 17/02/2014

Il parere e le controdeduzioni al parere stesso sono contenute nel documento "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni" con proposta di accoglimento

Il Presidente pone quindi in votazione la proposta di ACCOGLIERE le modifiche apportate nel parere del parco Adda Sud al PGT, con le specifiche ed eccezioni riportate documento "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni"

IL CONSIGLIO COMUNALE

Messa ai voti, espressi con alzata di mano, ai sensi di legge la proposta di controdeduzione con il seguente esito: presenti 5 votanti 5 favorevoli 5 contrari 0 astenuti 0

DELIBERA

Di ACCOGLIERE le modifiche proposte nel parere. Del Parco Adda Sud al PGT, così come specificato nell'elaborato "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni".

OSSERVAZIONE N° 1 - DOTT. PREMOLI ANTONIO, PROT. N° 2846 del 09/11/2013

Il parere e le controdeduzioni al parere stesso sono contenute nel documento "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni" con proposta di accoglimento

Il Presidente pone quindi in votazione la proposta di ACCOGLIERE l'osservazione n. 1 al P.G.T., con le specifiche ed eccezioni riportate documento "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni"

IL CONSIGLIO COMUNALE

Messa ai voti, espressi con alzata di mano, ai sensi di legge la proposta di controdeduzione con il seguente esito: presenti 5 votanti 5 favorevoli 5 contrari 0 astenuti 0

DELIBERA

Di ACCOGLIERE l'osservazione n. 1 al PGT, così come specificato nell'elaborato "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni".

OSSERVAZIONE N° 2 - GROSSI GIUSEPPE, PROT. N° 2932 del 16/11/2013

Il parere e le controdeduzioni al parere stesso sono contenute nel documento "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni" con proposta di accoglimento

Il Presidente pone quindi in votazione la proposta di ACCOGLIERE l'osservazione n. 2 al P.G.T., con le specifiche ed eccezioni riportate documento "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni"

IL CONSIGLIO COMUNALE

Messa ai voti, espressi con alzata di mano, ai sensi di legge la proposta di controdeduzione con il seguente esito: presenti 5 votanti 5 favorevoli 5 contrari 0 astenuti 0

DELIBERA

Di ACCOGLIERE l'osservazione n. 2 al PGT, così come specificato nell'elaborato "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni".

OSSERVAZIONE N° 3 - DOTT. CARDANI FRANCESCO - Immobiliare TEREZANO SRL, PROT. N° 3000 del 22/11/2013

Il parere e le controdeduzioni al parere stesso sono contenute nel documento "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni" con proposta di non accogliere

Il Presidente pone quindi in votazione la proposta di NON ACCOGLIERE l'osservazione n. 3 al P.G.T., con le specifiche ed eccezioni riportate documento "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni"

IL CONSIGLIO COMUNALE

Messa ai voti, espressi con alzata di mano, ai sensi di legge la proposta di controdeduzione con il seguente esito: presenti 5 votanti 5 favorevoli 5 contrari 0 astenuti 0

DELIBERA

Di NON ACCOGLIERE l'osservazione n. 3 al PGT, così come specificato nell'elaborato "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni".

OSSERVAZIONE N° 4 - OROMBELLI GIUSEPPE MARIA, PROT. N° 3009 del 25/11/2013

Il parere e le controdeduzioni al parere stesso sono contenute nel documento "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni" con proposta di non accogliere

Il Presidente pone quindi in votazione la proposta di NON ACCOGLIERE l'osservazione n. 4 al P.G.T., con le specifiche ed eccezioni riportate documento "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni"

IL CONSIGLIO COMUNALE

Messa ai voti, espressi con alzata di mano, ai sensi di legge la proposta di controdeduzione con il seguente esito: presenti 5 votanti 5 favorevoli 5 contrari 0 astenuti 0

DELIBERA

Di NON ACCOGLIERE l'osservazione n. 4 al PGT, così come specificato nell'elaborato "Allegato

controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni.

OSSERVAZIONE N° 5 - DOTT. CURTO CRISTIANO - SOCIETA' SVILUPPO INDUSTRIALE DEL BASSO LODIGIANO, PROT. N° 3088 del 28/11/2013

Il parere e le controdeduzioni al parere stesso sono contenute nel documento "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni" con proposta di non accogliere

Il Presidente pone quindi in votazione la proposta di NON ACCOGLIERE l'osservazione n. 5 al P.G.T., con le specifiche ed eccezioni riportate documento "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni"

IL CONSIGLIO COMUNALE

Messa ai voti, espressi con alzata di mano, ai sensi di legge la proposta di controdeduzione con il seguente esito: presenti 5 votanti 5 favorevoli 5 contrari 0 astenuti 0

DELIBERA

Di NON ACCOGLIERE l'osservazione n. 5 al PGT, così come specificato nell'elaborato "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni".

OSSERVAZIONE N° 6 - TARANTOLA VINCENZO - immobiliare rosate nuova, PROT. N° 3098 del 28/11/2013

Il parere e le controdeduzioni al parere stesso sono contenute nel documento "Allegato controdeduzioni-: relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni" con proposta di non accogliere

Il Presidente pone quindi in votazione la proposta di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione n. 6 al P.G.T., con le specifiche ed eccezioni riportate documento "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni"

IL CONSIGLIO COMUNALE

Messa ai voti, espressi con alzata di mano, ai sensi di legge la proposta di controdeduzione con il seguente esito: presenti 5 votanti 5 favorevoli 5 contrari 0 astenuti 0

DELIBERA

Di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione n. 6 al PGT, così come specificato nell'elaborato "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni".

OSSERVAZIONE N° 7 - ANGELO BIANCHI, PROT. N° 3100 del 29/11/2013

Il parere e le controdeduzioni al parere stesso sono contenute nel documento "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni" con proposta di non accogliere

Il Presidente pone quindi in votazione la proposta di ACCOGLIERE l'osservazione n. 7 al P.G.T., con le specifiche ed eccezioni riportate documento "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni"

IL CONSIGLIO COMUNALE

Messa ai voti, espressi con alzata di mano, ai sensi di legge la proposta di controdeduzione con il seguente esito: presenti 5 votanti 5 favorevoli 5 contrari 0 astenuti 0

DELIBERA

Di ACCOGLIERE l'osservazione n. 7 al PGT, così come specificato nell'elaborato "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni".

OSSERVAZIONE N° 8 - COMITATO VIVERE L'ACQUA, PROT. N° 3106 del 30/11/2013

Il parere e le controdeduzioni al parere stesso sono contenute nel documento "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni" con proposta di non accogliere

Il Presidente pone quindi in votazione la proposta di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione n. 8 al P.G.T., con le specifiche ed eccezioni riportate documento "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni"

IL CONSIGLIO COMUNALE

Messa ai voti, espressi con alzata di mano, ai sensi di legge la proposta di controdeduzione con il seguente esito: presenti 5 votanti 5 favorevoli 5 contrari 0 astenuti 0

DELIBERA

Di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione n. 8 al PGT, così come specificato nell'elaborato "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzione.

OSSERVAZIONE N° 9 - BARONCHELLI GIOVANNI, PROT. N° 3107 DEL 30/11/2013

Il parere e le controdeduzioni al parere stesso sono contenute nel documento "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni" con proposta di non accogliere

Il Presidente pone quindi in votazione la proposta di ACCOGLIERE l'osservazione n. 9 al P.G.T., con le specifiche ed eccezioni riportate documento "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni"

IL CONSIGLIO COMUNALE

Messa ai voti, espressi con alzata di mano, ai sensi di legge la proposta di controdeduzione con il seguente esito: presenti 5 votanti 5 favorevoli 5 contrari 0 astenuti 0

DELIBERA

Di ACCOGLIERE l'osservazione n. 9 al PGT, così come specificato nell'elaborato "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni".

OSSERVAZIONE N° 10 - BARBIERI PIERLUIGI, PROT. N° 3108 DEL 30/11/2013

Il parere e le controdeduzioni al parere stesso sono contenute nel documento "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni" con proposta di non accogliere

Il Presidente pone quindi in votazione la proposta di NON ACCOGLIERE l'osservazione n. 10 al P.G.T., con le specifiche ed eccezioni riportate documento "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni"

IL CONSIGLIO COMUNALE

Messa ai voti, espressi con alzata di mano, ai sensi di legge la proposta di controdeduzione con il seguente esito: presenti 5 votanti 5 favorevoli 5 contrari 0 astenuti 0

DELIBERA

Di NON ACCOGLIERE l'osservazione n. 10 al PGT, così come specificato nell'elaborato "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni"

OSSERVAZIONE N° 11 - RAIMONDI GIAMPIERA, PROT. N° 3112 DEL 30/11/2013

Il parere e le controdeduzioni al parere stesso sono contenute nel documento "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni" con proposta di non accogliere

Il Presidente pone quindi in votazione la proposta di ACCOGLIERE l'osservazione n. 11 al P.G.T., con le specifiche ed eccezioni riportate documento "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni"

IL CONSIGLIO COMUNALE

Messa ai voti, espressi con alzata di mano, ai sensi di legge la proposta di controdeduzione con il seguente esito: presenti 5 votanti 5 favorevoli 5 contrari 0 astenuti 0

DELIBERA

Di ACCOGLIERE l'osservazione n. 11 al PGT, così come specificato nell'elaborato "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni".

OSSERVAZIONE N° 12 - CANTONI GIUSEPPE, PROT. N° 3114 DEL 30/11/2013

Il parere e le controdeduzioni al parere stesso sono contenute nel documento "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni" con proposta di non accogliere

Il Presidente pone quindi in votazione la proposta di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione n. 12 al P.G.T., con le specifiche ed eccezioni riportate documento "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni"

IL CONSIGLIO COMUNALE

Messa ai voti, espressi con alzata di mano, ai sensi di legge la proposta di controdeduzione con il seguente esito: presenti 5 votanti 5 favorevoli 5 contrari 0 astenuti 0

DELIBERA

Di ACCOGLIERE PARZIALMENTE l'osservazione n. 12 al PGT, così come specificato nell'elaborato "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni".

OSSERVAZIONE D'UFFICIO – UFFICIO TECNICO PROT. N° 428 del 19/02/2014

Il parere e le controdeduzioni al parere stesso sono contenute nel documento "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni" con proposta di non accogliere

Il Presidente pone quindi in votazione la proposta di ACCOGLIERE le osservazioni d'ufficio al P.G.T., con le specifiche ed eccezioni riportate documento "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni"

IL CONSIGLIO COMUNALE

Messa ai voti, espressi con alzata di mano, ai sensi di legge la proposta di controdeduzione con il seguente esito: presenti 5 votanti 5 favorevoli 5 contrari 0 astenuti 0

DELIBERA

Di ACCOGLIERE l'osservazione d'ufficio al PGT, così come specificato nell'elaborato "Allegato controdeduzioni - : relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni";

Pertanto

IL CONSIGLIO COMUNALE

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 13 comma 7 della L.R. 12/2005 e s.m.i., è previsto che, entro novanta giorni dalla scadenza del termine della presentazione delle osservazioni, a pena l'inefficacia degli atti assunti, il Consiglio Comunale decida sulle stesse;

PRESO ATTO dell'intervenuto esame dei pareri e delle osservazioni, come sopra riportato e del suo esito;

RITENUTO di dover approvare:

- PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/2005
- P.U.G.S.S.
- STUDIO GEOLOGICO, IDROGEOLOGICO E SISMICO
- STUDIO PER L'INDIVIDUAZIONE DEL RETICOLO IDRICO MINORE E REGOLAMENTO PER LE ATTIVITA' DI GESTIONE E TRASFORMAZIONE DEL DEMANIO IDRICO E DEL SUOLO IN FREGIO AI CORPI IDRICI

formato da tutti gli elaborati, che lo compongono, con le rettifiche e le integrazioni sopra riportate e ove approvate;

ACCERTATA la conformità del PGT ai disposti della L.R. 12/2005 e s.m.i., anche a seguito delle modificazioni derivanti dall'accoglimento delle osservazioni come sopra deliberate;

VISTA la L.R. 12/2005 e s.m.i.

VISTO l'allegato parere favorevole reso dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica della proposta di cui sopra ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 267/2000;

Messa ai voti, espressi con alzata di mano, ai sensi di legge la proposta di controdeduzione con il seguente esito: presenti 5 votanti 5 favorevoli 5 contrari 0 astenuti 0

DELIBERA

1. Di approvare in via definitiva la seguente documentazione che costituisce parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, anche se non materialmente allegata alla stessa, ma depositata presso l'Ufficio Tecnico Comunale:

ALLEGATO CONTRODEDUZIONI

Relazione di pareri, osservazioni e controdeduzioni

Tavola di individuazione pareri e osservazioni

Di approvare in via definitiva, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i.

- PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 12/2005
- P.U.G.S.S.
- STUDIO GEOLOGICO, IDROGEOLOGICO E SISMICO
- STUDIO PER L'INDIVIDUAZIONE DEL RETICOLO IDRICO MINORE E REGOLAMENTO PER LE ATTIVITA' DI GESTIONE E TRASFORMAZIONE DEL DEMANIO IDRICO E DEL SUOLO IN FREGIO AI CORPI IDRICI

DdP - DOCUMENTO DI PIANO

1 - QUADRO CONOSCITIVO E RICOGNITIVO

- 1.1 - relazione del quadro conoscitivo e ricognitivo
- 1.2 - relazione e schede dello stato dei servizi
- 1.3 - tavola degli usi del suolo
- 1.4 - tavola dello stato dei servizi
- 1.5a - tavola delle componenti del paesaggio
- 1.5b - tavola delle componenti del paesaggio - centro abitato e cascine
- 1.6 - attuazione del PRG vigente
- 1.7 allegato PLIS del colatore Muzza

2 - QUADRO STRATEGICO

- 2.1 - relazione dello scenario strategico
- 2.2 - tavola delle previsioni di piano
- 2.3a - tavola dei vincoli
- 2.3b - tavola dei vincoli - centro abitato e cascine
- 2.4 - schede degli ambiti di trasformazione
- 2.5 - norme tecniche degli ambiti di trasformazione
- 2.6 - allegato indice fogliare

PdS - PIANO DEI SERVIZI

- 1 - relazione e schede di previsioni di piano dei servizi
- 2 - norme tecniche PdS
- 3 - tavola di previsioni di piano dei servizi
- 4 - tavola del sistema del verde e della viabilità dolce
- 5 - quantificazione dei costi
- 6 - allegato P.U.G.S.S. - relazione e tavole

PdR - PIANO DELLE REGOLE

- 1 - norme tecniche PdR
- 2 - tavola di piano delle regole 1:6000
- 3a - tavola di piano delle regole 1:2000 - centro abitato
- 3b - tavola di piano delle regole 1:2000 - cascine e frazioni



4a - tavola ecopaesistica degli ambiti ed elementi sottoposti a disciplina paesaggistica ed ambientale

4b - tavola ecopaesistica degli ambiti ed elementi sottoposti a disciplina paesaggistica ed ambientale
- centro abitato e cascine

5 - tavola della sensibilità paesistica

6 - allegato studio geologico e integrazione componente sismica

ALLEGATO PUGSS

6.1 - relazione generale del P.U.G.S.S.

6.2 - tavola dei vincoli

6.3 - tavola della rete fognaria

6.4 - tavola della rete acqua potabile

6.5 - tavola della rete gas metano

6.6 - tavola della rete energia elettrica

6.7 - tavola della rete telefonia fissa

6.8 - tavola della rete di illuminazione pubblica

6.9 - tavola criticità delle strade



STUDIO GEOLOGICO, IDROGEOLOGICO E SISMICO

DICHIARAZIONE DELLO STUDIO DI CUI SOPRA REDATTA DAL PROFESSIONISTA INCARICATO

NORME GEOLOGICHE DI ATTUAZIONE

RELAZIONE GENERALE

TAVOLA 1 - CARTA GEOLOGICA E GEOMORFOLOGICA scala 1:10.000

TAVOLA 2 - CARTA PEDOLOGICA E DI PRIMA CARATTERIZZAZIONE LITOTECNICA scala 1:10.000

TAVOLA 3 - CARTA DEL RETICOLO IDRICO scala 1:10.000

TAVOLA 4 - CARTA IDROGEOLOGICA scala 1:10.000

TAVOLA 5 - CARTA DEGLI SCENARI DI PERICOLOSITA' SISMICA LOCALE scala 1:10.000

TAVOLA 6 - CARTA DI SINTESI scala 1:10.000

TAVOLA 7 - CARTA DEI VINCOLI GEOLOGICI scala 1:10.000

TAVOLA 8 nord - CARTA DI FATTIBILITA' GEOLOGICA DELLE AZIONI DI PIANO scala 1: 5.000

TAVOLA 8 SUD - CARTA DI FATTIBILITA' GEOLOGICA DELLE AZIONI DI PIANO scala 1:5.000

INDIVIDUAZIONE DEL RETICOLO IDRICO MINORE E REGOLAMENTO PER LE ATTIVITA' DI GESTIONE E TRASFORMAZIONE DEL DEMANIO IDRICO E DEL SUOLO IN FREGIO AI CORPI IDRICI

REGOLAMENTO

RELAZIONE ILLUSTRATIVA

Tavola 1 - CARTA DEL RETICOLO IDRICO

Tavola 2 Nord - PERIMETRAZIONE DELLE FASCE DI RISPETTO DEL RETICOLO IDRICO

Tavola 2 Sud - PERIMETRAZIONE DELLE FASCE DI RISPETTO DEL RETICOLO IDRICO

STUDIO GEOLOGICO, IDROGEOLOGICO E SISMICO

DICHIARAZIONE DELLO STUDIO DI CUI SOPRA REDATTA DAL PROFESSIONISTA INCARICATO

NORME GEOLOGICHE DI ATTUAZIONE

RELAZIONE GENERALE

TAVOLA 1 - CARTA GEOLOGICA E GEOMORFOLOGICA scala 1:10.000

TAVOLA 2 - CARTA PEDOLOGICA E DI PRIMA CARATTERIZZAZIONE LITOTECNICA scala 1:10.000

TAVOLA 3 - CARTA DEL RETICOLO IDRICO scala 1:10.000

TAVOLA 4 - CARTA IDROGEOLOGICA scala 1:10.000

TAVOLA 5 - CARTA DEGLI SCENARI DI PERICOLOSITA' SISMICA LOCALE scala 1:10.000

TAVOLA 6 - CARTA DI SINTESI scala 1:10.000

TAVOLA 7 - CARTA DEI VINCOLI GEOLOGICI scala 1:10.000

TAVOLA 8 nord - CARTA DI FATTIBILITA' GEOLOGICA DELLE AZIONI DI PIANO scala 1: 5.000

TAVOLA 8 SUD - CARTA DI FATTIBILITA' GEOLOGICA DELLE AZIONI DI PIANO scala 1:5.000

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA del 19/08/2013 prot. 2101

V.A.S. —Rapporto ambientale

V.A.S. —Rapporto ambientale allegato 1 Quadro Ambientale

V.A.S. —Sintesi non tecnica del rapporto ambientale

V.A.S. —Studio di incidenza ai fini della valutazione ecologica

Dichiarazione di sintesi Finale ai sensi dell'art.9 Direttiva 2001/42/CE punto 5.16, DCR 0351/13 marzo 2007 - prot. 467 24/02/2014

Parere motivato Finale ai sensi dell'art. 9, Direttiva 2001/42/CE punto 5.16, DCR 0351/13 marzo 2007 - prot. 467 24/02/2014.

2. Di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico ed ai tecnici incaricati, l'adozione dei provvedimenti per l'attuazione del presente disposto, in particolare di apportare le modifiche, gli aggiornamenti e le eventuali integrazioni alla documentazione tecnica, di cui ai punti precedenti, derivanti dall'accoglimento delle osservazioni e dei pareri degli Enti come sopra deliberati, tutti a formare parte integrante della presente deliberazione anche se non materialmente allegati;

3. Di dare atto che il PGT acquisterà efficacia con la pubblicazione dell'avviso della sua approvazione definitiva sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia e con l'invio in Regione degli atti che lo compongono;

4. Di disporre, ai sensi dell'art. 13 comma 10 e 11 della L.R. 12/2005, il deposito degli atti presso l'Ufficio Tecnico, la pubblicazione degli stessi sul sito dell'Ente, sul sito SIVAS della Regione, del presente atto di approvazione definitiva con la relativa documentazione, comprensiva del parere motivato finale VAS; e la trasmissione di copia della documentazione alla Provincia di Lodi.

5. Di dichiarare l'immediata esecutività del presente provvedimento ai sensi dell'art. 134, com.4, del D.Lgs. n. 267/2000, con votazione riportante il seguente esito:

presenti 5 votanti 5 favorevoli 5 contrari 0 astenuti 0.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to MARIA LUISA GUERCILENA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. MASSIMO SEMINARI

PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto segretario comunale su conforme dichiarazione del messo, che, copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 5/5/2014 all'albo pretorio on line ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. MASSIMO SEMINARI

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 49 e 147-Bis del Decreto legislativo n.267/2000, così come novellato dalla L. 213/2012 di conversione del DL 174/2012 ed in accordo al vigente regolamento sui controlli interni, il sottoscritto Responsabile di Settore ESPRIME TECNICO PARERE FAVOREVOLE attestando la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Anna Granata

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art.134 D. LGS 267 DEL 18.08.2000)

- E' DIVENUTA DIVENUTA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA ad ogni effetto ai sensi del 4^ comma dell'art.134 del D.Lgs. 267/2000

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. MASSIMO SEMINARI

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Turano Lodigiano, li 5/5/2014



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. MASSIMO SEMINARI

Massimo Seminari